

ORDINANZA N° 30

DEL 08 MAR 2019

IL SINDACO

VISTO la segnalazione prot. 155 del 26.02.2019 della Polizia Locale in merito alla caduta pezzi di intonaco da edificio sito in Via G. B. Vico n.29 nella quale viene riportato quanto segue:

- in seguito a sopralluogo del 23.02.2019 gli agenti riscontravano *“la caduta di pezzi di intonaco da un palazzo sulla sottostante sede stradale”*;
- in seguito a sopralluogo del 24.02.2019 *“dal momento che, sia l'Autiero che i proprietari di cui sopra, raggiunti telefonicamente da una loro incaricata sul posto, non erano in grado di reperire una ditta che eliminasse il pericolo dell'ulteriore distacco dell'intonaco, verso le ore 11:45 contattavano la locale squadra dei vigili del fuoco i quali intervenivano sul posto provvedendo a spicconare la rimanente parte di intonaco a rischio caduta, facendola effettivamente cadere sulla sede stradale”*;

VISTO il fonogramma del Comando Provinciale Vigili del Fuoco - Napoli U.0059141 del 27.02.2019 intervento n. 8751, acquisito al protocollo generale del Comune di Ischia n. 6121 del 28.02.2019, che di seguito si riporta:

“In considerazione della presente segnalazione provvedere affinché le condizioni di sicurezza vengano al più presto ristabilite e nelle more adottare i relativi provvedimenti di competenza finalizzati alla tutela e salvaguardia della pubblica e privata incolumità. A scopo cautelativo si rende altresì necessario:

- *Emettere ordinanza di sistemazione – Proprietario AUFIERO Giuseppe ivi residente;*
- *Emettere ordinanza di impraticabilità delle aree sottostanti.”*;

VISTO il rapporto tecnico prot. n. 6928 del 08.03.2019 dell'Arch. Aniello Ascanio, Responsabile del Servizio 8, che in data 04.03.2019 ha effettuato sopralluogo unitamente alla Polizia Locale (Sig.ra Trani Alessia mat. 118 e Di Iorio Giovanni matr. 120) dal quale emerge quanto segue:

“sulla la facciata principale del palazzo che dà su via G. B. Vico, all'altezza del secondo piano, nella parte centrale dell'edificio, condotti da un'incaricata dei proprietari a visionare i luoghi, il sottoscritto ha potuto riscontrare l'assenza dell'intonaco per una larghezza di circa m.4,00 ed un'altezza di circa m. 1,50; ai bordi di tale lacuna si rileva un intonaco di buona resistenza ma con scarsa adesione al supporto murario sottostante; il tutto, principalmente in condizioni meteo avverse e di forte vento, potrebbe provocare, come già accaduto, la caduta di ulteriori calcinacci, intonaci, con grave pregiudizio alla pubblica e privata incolumità, trattandosi di fabbricato a confine con la via pubblica G. B. Vico, molto trafficata e frequentata da persone.

La presente situazione, inoltre, arreca disdoro all'estetica cittadina e danni all'immagine turistica del paese. Pertanto tale tratto di facciata abbisogna di urgente manutenzione per i motivi anzi detti.”;

ACCERTATO:

CHE l'appartamento in parola è individuata in catasto al foglio 10, particella 134, subalterno 7 e che i proprietari di detto immobile risultano essere:

1. Colosimo Antonio nato a Petronà il 27.05.1944, domiciliato in località Palot 2, 25055 Pisogne (BS);
2. Colosimo Carlo Davide nato a Ischia il 25.07.1974, domiciliato in via Colombo Cristoforo 4, 20080 Casarile (MI);
3. Colosimo Carmen nata a Ischia 18.07.1969, domiciliata in via Nosedo n.5, 20080, Bubbiano (MI);
4. Colosimo Ivan nato a Milano 15.06.1971, domiciliato in via Spluga 2, 20010 Canegrate (MI);
5. Colosimo Palma nata a Milano il 11.10.1982, domiciliata in via Sandro pertini 15, 20082 Noviglio (MI);
6. Piccinno Anna Maria Lucia nata a Milano il 11.03.1968, domiciliata in via Rembrandt 63, 20147 Milano (MI).

CHE dalla segnalazione prot. 155 del 26.02.2019 della Polizia Locale si evince che i proprietari sono *“persone non presenti sull'isola”*;

CONSIDERATO che quanto accertato dai Vigili del Fuoco costituisce pericolo per la pubblica e privata incolumità e che pertanto necessita eliminare AD HORAS lo stato di pericolo, ordinando, ai proprietari dell'immobile l'urgente messa in sicurezza dei luoghi così come segnalato nel suddetto rapporto dei VV.F., dapprima con opere provvisoriale e poi con interventi definitivi, per garantire la pubblica e privata incolumità;

RITENUTO necessario disporre l'eliminazione di tali inconvenienti a salvaguardia della pubblica e privata incolumità ;

Con i poteri di Ufficiale di Governo di sanità, di Igiene pubblica e Protezione Civile ex. Art. 54 del D.L.vo 18.08.2000 n. 267 ed in ottemperanza alle leggi e regolamenti disciplinanti la materia, nonché ai sensi dell'art. 45 dello Statuto Comunale

ORDINA

Ai Sigg.ri Colosimo Antonio, Colosimo Carlo Davide, Colosimo Carmen, Colosimo Ivan, Colosimo Palma e Piccinno Anna Maria Lucia, come sopra generalizzati e domiciliati, in qualità di proprietari:

- 1) **di effettuare AD HORAS le opere provvisoriale ed interdittive per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità**, derivante dalla precarietà dell'intonaco riscontrata in facciata fronte strada del fabbricato sito in via G.B. Vico n.29, con particolare riguardo alla salvaguardia delle aree sottostanti;
- 2) **di effettuare le opere di sistemazione dell'intonaco per eliminare il pericolo per la pubblica e privata incolumità**, derivante dalla precarietà dell'intonaco riscontrata in facciata fronte strada del fabbricato sito in via G.B. Vico n.29 ed a presentare, nel termine di 15 giorni dalla notifica della presente, richiesta di idoneo titolo abilitativo, così come previsto dal Regolamento Edilizio secondo il tipo di intervento, pena l'applicazione delle sanzioni di legge, ove applicabili e di non frapponere ostacoli ai lavori di messa in sicurezza.

In caso di inerzia, attesa l'urgenza e la necessità di tutelare la pubblica e privata incolumità, e per assicurare il rispetto e il decoro dell'estetica cittadina, l'Amministrazione provvederà ad eseguire gli interventi di opere provvisoriale ed interdittive di cui alla presente ordinanza in danno degli intimati con l'applicazione della sanzione amministrativa prevista dal D.Lgs n. 42/04 salvo che il fatto non costituisca autonomo titolo di reato, così come previsto dall'art. 10 del richiamato Regolamento Comunale dell'Estetica cittadina.

DISPONE

La notifica della presente ai Sigg.ri Colosimo Antonio, Colosimo Carlo, Colosimo Carmen, Colosimo Ivan, Colosimo Palma e Piccinno Anna Maria Lucia, come sopra generalizzati e domiciliati, per le loro rispettive qualità.

Che l'avvenuto eliminato pericolo deve essere certificato da tecnico abilitato e trasmesso all'Ufficio Tecnico Comunale Servizio 8 Arch. Aniello Ascanio;

COMUNICA

Che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio 8 del Comune di Ischia Arch. Aniello Ascanio;

Che gli atti del presente procedimento sono in visione presso l'ufficio del Responsabile del Procedimento nei giorni di Mercoledì dalle ore 11,00 alle ore 13,00 e di giovedì dalle ore 16,00 alle ore 18,00.

Che gli interessati possono presentare memorie scritte, documenti ed eventuali controdeduzioni a norma della vigente normativa di procedimento amministrativo.

COMUNICA

Che, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della legge 07.08.1990, n° 241 e ss. mm. ed ii. contenenti "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giudiziale avanti al TAR per la Campania entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte del destinatario o in alternativa con Ricorso Straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

I VV. UU. E gli altri Agenti della Forza Pubblica sono incaricati degli accertamenti per l'esecuzione della presente.

La presente ordinanza viene inviata per conoscenza al Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Napoli all'Uff. Territoriale di Governo- Prefettura di Napoli GAB e alla Questura di Napoli GAB e alla Polizia Locale.

Il Responsabile del Servizio 8
Arch. Aniello Ascanio

dell'Ascanio



Il Sindaco
Dott. Vincenzo Ferrandino

Ferrandino

Stazione di cura, soggiorno e turismo, estiva ed invernale
Via Iasolino, 1 | 80077 Ischia (Na) | Tel. +39 0813333111 | Telefax +39 0813333201

www.comuneischia.it info@comuneischia.it

| Codice fiscale 00643280639 |