



COMUNE DI ISCHIA

ORIGINALE VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Seduta del 13/01/2005

N. 5

OGGETTO:

PIANO DI DETTAGLIO EX ART. 19 DEL PTP DELL'ISOLA D'ISCHIA - AGGIORNAMENTO ED ADEGUAMENTO AL PROTOCOLLO DI INTESA DEL 25.07.2001 TRA REGIONE CAMPANIA E SOPRINTENDENZA PER I BAP - PSAD - PRESA D'ATTO ED ESECUZIONE.

L'anno duemilacinque , addì tredici, del mese di gennaio, alle ore 12,00, nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge.

Presiede l'adunanza BRANDI GIUSEPPE, nella sua qualità di SINDACO.

Sono presenti gli Assessori Comunali:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
BRANDI GIUSEPPE	X	
BARILE ANTONIO	X	
MATTERA RAFFAELE	X	
CONTE DAVIDE		X
CUOMO CATELLO		X
DE VANNA MARIAROSARIA	X	
AMALFITANO MARIO	X	
TRANI GIULIO	X	

Assiste il V. Segretario Generale MONTUORI RAFFAELE.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- Che con delibera di C.C. n. 5 del 28.01.2000 si è preso atto dell'accordo di programma avente ad oggetto: "Piano di Dettaglio ai sensi dell'art. 19 delle norme tecniche di attuazione del PTP dell'Isola d'Ischia" sottoscritto in data 18.01.2000 tra il Sindaco e la Soprintendenza BB.AA.AA. di Napoli e Provincia;
- Che tra la Regione Campania e la Soprintendenza per i BAP – PSAD di Napoli e Provincia è stato stipulato Protocollo di Intesa in data 25.07.2001 per il coordinamento delle funzioni in materia di sanatoria degli interventi edilizi abusivi realizzati in aree soggette a vincolo paesistico – ambientale nella Provincia di Napoli per il quale il Settore Consulenza Giuridica della Direzione Generale per i Beni Architettonici ed il Paesaggio, con nota SG/199/10648/2001 dell'8.08.2001, ha espresso il proprio parere favorevole;

- Che, in esecuzione delle delibere della Giunta Regione Campania n. 3769 del 31.07.2001 e n. 1382 del 04.04.2003, con decreto dirigenziale n. 965 del 28.05.2003 è stato costituito il tavolo tecnico/amministrativo di lavoro per la definizione di indirizzi e criteri tesi alla risoluzione dei procedimenti di sanatoria edilizia ex art. 32 della Legge 47/1985 e Legge 724/1994 con specifico riferimento all'ambito territoriale del PTP dell'Isola d'Ischia;
- Che a seguito del lavoro di approfondimento e di confronto tra i Rappresentanti del Comune, Soprintendenza per i BAP e PSAE di Napoli e Provincia e Regione Campania, il già redatto Piano di Dettaglio ex art. 19 del PTP Isola d'Ischia, è stato aggiornato ed adeguato ai contenuti e principi informativi del citato Protocollo di Intesa in data 25.07.2001, ai sensi dell'art. 1.3 e art. 6 del Protocollo stesso per la valutazione della compatibilità paesaggistica degli interventi edilizi abusivi realizzati nel territorio comunale ed oggetto di istanze di condono presentate ai sensi delle Leggi n. 47/1985 e n. 724/1994;
- Che in data 30.12.2004 presso la Sede Comunale è stata formalizzata l'approvazione degli atti relativi all'aggiornamento ed adeguamento delle norme tecniche di attuazione del suddetto Piano di Dettaglio così come definito, con la sottoscrizione da parte del Sindaco Giuseppe Brandi, del Soprintendente Enrico Guglielmo e l'On. Antonio Ciampaglia, all'uopo delegato dall'Assessore Regionale all'Urbanistica, Politica del Territorio, Tutela Beni Paesistici, ect., giusta nota n. 3865/S.P. del 29.12.2004 acquisita al Protocollo Comunale con il n. 33046 del 30.12.2004;

RITENUTO di dover prendere atto degli elaborati così come approvati e sottoscritti relativi al Piano di Dettaglio di che trattasi mandando gli stessi al Responsabile della 1^a Area del Settore Tecnico per la esecuzione ed applicazione ai fini dell'esame e vaglio delle istanze di condono edilizia abusiva ex Legge 47/85 e 724/94, nonché per la valutazione della compatibilità paesaggistica degli interventi stessi realizzati nel territorio comunale;

VISTE le Leggi Regionali n. 65 dell'1.09.1981, n. 10 del 23.02.1982 e loro successive modificazioni;

VISTO il prospetto dei pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D. L. vo 18.08.2000, n. 267;

CON voti unanimi resi nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) di prendere atto degli elaborati indicati in premessa, così come approvati e sottoscritti dai Rappresentanti degli Enti interessati, relativi all'adeguamento ed aggiornamento delle norme tecniche di attuazione del Piano di Dettaglio ex art. 19 del PTP dell'Isola d'Ischia, ai sensi dell'art. 1.3 e art. 6 del Protocollo di Intesa tra la Soprintendenza di Napoli e Provincia e la Regione Campania del 25.07.2001 approvato con delibera di Giunta Regionale n. 3769 del 31.07.2001;
- 2) mandare gli atti di che trattasi al Responsabile della 1^a Area del Settore Tecnico per la esecuzione ed applicazione ai fini dell'esame e vaglio delle istanze di condono edilizia abusiva ex Legge 47/85 e 724/94 per la valutazione della compatibilità paesaggistica degli interventi stessi realizzati nel territorio comunale;
- 3) dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa;
- 4) allegare al presente atto, a che ne formi parte integrante e sostanziale, il prospetto riepilogativo dei pareri espressi ai sensi del d. lgs. n. 267/2000;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, con votazione separata, ai sensi del 4° comma dell'art. 134, del D. L. vo 18.08.2000, n. 267.

Del che il presente verbale.

**IL PRESIDENTE
BRANDI GIUSEPPE**

**IL V. SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal

IL MESSO COMUNALE

**IL V. SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

COMUNICAZIONE DELLE DELIBERAZIONI AI CAPIGRUPPO

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art.125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267; è stata comunicata ai capigruppi consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. _____ del _____

**IL V. SEGRETARIO GENERALE
MONTUORI RAFFAELE**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il

IL SEGRETARIO GENERALE

TRASMISSIONE AL DIFENSORE CIVICO

La presente deliberazione è stata trasmessa al Difensore Civico in data _____ Prot.N. _____ ai sensi dell'art.127 del D.L.vo 18-08-2000, n.267.

**IL
GENERALE** **SECRETARIO**

ESITO CONTROLLO AL DIFENSORE CIVICO

Verbale N. _____ del _____ Prot.N. _____
- la delibera è legittima
- la delibera è illegittima avendo riscontrato i seguenti vizi:

**IL
GENERALE** **SECRETARIO**

